

Magyarsarlós Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelete

Magyarsarlós Község településképezének védelméról szóló 7/2018. (V.29.) sz. rendelete módosításáról

Magyarsarlós Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméról szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70/A §-a alapján Magyarsarlós Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Településképez védelméról szóló 7/2018. (V.29.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: „R”) az alábbiak szerint módosítja

1. §

A Magyarsarlós Község településképezének védelméról szóló 7/2018.(V.29.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A helyi egyedi védelem alá helyezett építmény, közterülettel határos építményrészlet, alkotás, utcabútor csak egységes megjelenésű táblával jelölhető meg, amelynek a védelem tárgyának megnevezése mellett a következő szöveget kell tartalmaznia: *„Nagykozár Község Önkormányzat helyi védelem alá helyezte– évszám”*. ”

2. §

(1) A Magyarsarlós Község településképezének védelméról szóló 7/2018.(V.29.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az épületre, építményre szerelt reklám-, cég-, címtábla, cégér vagy fényreklám, *hirdetési vagy reklámcéltú építmény, kirakatszekrény tartó-, illetve hordozó felületeit úgy kell kialakítani, hogy azok alkalmazott anyagai és színezése illeszkedjen az adott épület, építmény építészeti karakteréhez, arcúata a reklámozott tevékenységre utaló, ahhoz igazodó legyen.*”

(2) A Magyarsarlós Község településképezének védelméról szóló 7/2018.(V.29.) önkormányzati rendelet 20. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) *Reklámot elhelyezni a településképez védelméról szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Reklámrendelet) megengedett övezetekben csak az utasváró, kiosk, hirdetőoszlop teljes felületén, az információs vagy más céltú berendezésen lehet.*”

3. §

A Magyarsarlós Község településképezének védelméról szóló 7/2018.(V.29.) önkormányzati rendelet 23. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„23. §

(1) Önkormányzat által kifüggesztett hirdetéseket, információkat tartalmazó hirdető vitrin közterületen elhelyezhető. Közvilágítási oszlopokon, nem világító kialakítású információs berendezés elhelyezhető.

(2) Kizárólag az üzlet nyitvatartási ideje alatt kétoldalas vagy fordított V alakú mobiltábla helyezhető el a közterületen, mely az üzlet kirakatától maximum 1,5 méterre állhat, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.

(3) Plakát, falragasz az épületek közterületi homlokzatain nem helyezhető el.”

4. §

Hatályát veszti a Magyarsarlós Község településképének védelméről szóló 7/2018.(V.29.) önkormányzati rendelet 20. § (11) bekezdése.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Dukai Zoltán
polgármester




dr. Jávorcsik Béla
jegyző

Magyarsarlós, 2024. február 14

Záradék: A rendelet 2024. február 14-én kihirdetésre került.



dr. Jávorcsik Béla
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Magasabb szintű jogszabályváltozás miatt módosítani kell a településkép védelméről szóló rendeletet.

A módosítás elfogadása előtt az Állami Főépítész véleményezte a rendelet tervezetet és javasolta elfogadásra.

